

**Előterjesztés**  
**Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2018. október 15-i ülésére**

**Tárgy:** I. Faragó Környezetvédelmi Kft. beszámolójának elfogadása  
II. Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatban  
Döntés az ajánlati felhívás ismételt megküldéséről

**Az előterjesztést készítette:**

Kasnyikné Földházi Tünde  
vezető tanácsos  
Önkormányzati Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

-

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2018. október 15-i ülésére**

**Tárgy:** **I.** Faragó Környezetvédelmi Kft. beszámolójának elfogadása  
**II.** Tájékoztatás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatban  
Döntés az ajánlati felhívás ismételt megküldéséről

**Iktatószám: LMKOHFL/5-24/2018.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**I.**

Jelenlegi állapot szerint, a Faragó Környezetvédelmi Kft., mint a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kijelölt közérdekű szolgáltató, a feladat ellátását 2018. január 1. napjától, határozott időre, az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2018. december 31. napjáig látja el. Jelenleg folyamatban van a közszolgáltató kiválasztása, melyhez előterjesztésem II. pontja szervesen kapcsolódik.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátás elvégzésére-és e tevékenység tartalmára vonatkozó szabályokat Felsőlajos Község Önkormányzata és a Faragó Környezetvédelmi Kft. között 2018. január 08-án létrejött Közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: szerződés) fekteti le.

A szerződés 14. pontja értelmében „a közérdekű szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés 11. pontjában részletezett közszolgáltatási díjon végzi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtését és a közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az ellátásért felelős önkormányzat képviselő-testületét, a határozott idejű szerződés fennállásának ideje alatt legalább egyszer tájékoztatja.”

Fentiekben foglaltakra hivatkozással az ellátásért felelős önkormányzat levélben fordult a közérdekű szolgáltatóhoz, hogy az elmúlt időszak tapasztalatait 2018. október 05-ig küldje meg a képviselő-testület részére, mely az októberi soros ülés elé kerül előterjesztésre. A Faragó Környezetvédelmi Kft. elküldte beszámolóját, mely a 2018. 01. 01. – 2018. 09. 01. időszakot foglalja magában. Tapasztalata alapján Felsőlajoson a teljes évre előirányzott mennyiséget 2018. szeptember 01-ig meghaladta. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

**II.**

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt köteletségének eleget téve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljeskörű

ellátása érdekében 36/2018. (IX.27.) önkormányzati határozatában a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan a következő intézkedéseket rendelte el:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésének lehetőségével megkereste az alábbi engedéllyel rendelkező vállalkozásokat:

1. Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest)
2. KUSZAKA 2004 Bt. (Kunszentmiklós)
3. Somogyi István vállalkozó (Izsák)
4. Szabolcska Ferenc vállalkozó (Kunszentmiklós)
5. Szabó János vállalkozó (Lajosmizse)

Az ajánlattételi határidő 2018. október 10. 8:00 óra volt.

Az ajánlattételi határidőn belül nem érkezett ajánlat a közszolgáltatás végzésére. A Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft. képviselője írásban jelezte, hogy a felhívásban megadott fix áron cégük nem tudja elvállalni a szennyvíz szippantását.

**A kialakult helyzetet minden szempontból megvizsgálva és mérlegelve – a 2018. 09. 27-i ülésre 6. napirendi pontként előterjesztett anyagban ismertetett jogszabályi háttérrel, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást végző közszolgáltató kiválasztása céljából – javaslom az eljárás ismételt lefolytatását.**

**Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezeteket terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:**

**Előterjesztésem I. pontjához**

#### **Határozat-tervezet**

**.../2018.(...) ÖH**

**Faragó Környezetvédelmi Kft. 2018. 01. 01. – 2018. 09. 01. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolójának elfogadása**

#### **Határozat**

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Faragó Környezetvédelmi Kft. 2018. 01. 01. – 2018. 09. 01. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolóját.

**Felelős: Képviselő-testület**

**Határidő: 2018. október 15.**

## Előterjesztésem II. pontjához

### Határozat-tervezet

.../2018. (...) ÖH

### Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat ismételt kiírása

#### Határozat

- 1) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az 36/2018. (IX.27.) önkormányzati határozatban foglalt ajánlattételi határidőig (2018. október 10-ig) nem érkezett be ajánlat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére.
- 2) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt köteletségének eleget téve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljeskörű ellátása érdekében a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan ismételten a következő intézkedéseket teszi:

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F §. (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozással a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás végzésének lehetőségével az alábbi vállalkozásokat keresi meg azzal, hogy az ajánlattételi határidő : 2018. november 10. 8:00 óra

- KUSZAKA 2004 Bt. (Kunszentmiklós)
- Somogyi István vállalkozó (Izsák)
- Szabolcska Ferenc vállalkozó (Kunszentmiklós)
- Szabó János vállalkozó (Lajosmizse)

- 3) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fent megnevezett vállalkozások által küldött ajánlatokat az alábbi szempontrendszer szerint bírálja el:

- A Közszolgáltató heti ügyfélfogadási ideje

- A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.

- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.

- Késedelmi kötbér mértéke

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszerpontonként *az alábbi képlet szerint:*

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

$P$ : a vizsgálat ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

$P_{\text{max}}$ : 10 pont

$P_{\text{min}}$ : 1 pont

$A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$ : a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Amennyiben  $A_{\text{legjobb}} = A_{\text{legrosszabb}}$ , a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszerpontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.

A pontszámok kiszámítása minden részszerpontnál és alszerpontnál a 2. tizedesjegyre kerekítve történik.

Az „1.”-„2.” részszerpont esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszerpont esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyre. Az egy tizedesjegynél több tizedesjegyet tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegy értékre kerekíteni.

A pontok részszerpontonként az adott súlyszámmal megszorozzuk, majd a súlyszámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Összességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
<b>1. A begyűjtési-elszállítási határidő</b>	<b>Érték (óra)</b>			
	<b>Pont</b>			
	<b>súlyozott pont/30/</b>			
<b>2. késedelmi kötbér</b>	<b>Érték (Ft/nap)</b>			

	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont/10/</b>			
<b>3. ügyfélfogadás ideje</b>	<b>Érték (óra/hét)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>4. készenléti ügyelet ideje</b>	<b>Érték (óra/nap)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>Összpontszám</b>				

- 4) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak szerinti ajánlatokat bekérje és azokat a Képviselő-testület 2018. novemberi ülése elé terjessze.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2018. október 15.

Felsőlajos, 2018. október 10.

Juhász Gyula sk.  
polgármester

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		4.
Érkezett: 20 18. év ..... 10 ..... hó ..... 04 ..... nap		
LMKOH/ 4-23/2018 száma	Előadó: Károlyiné	
Előszám: .....		.....mell

Faragó Környezetvédelmi  
És Szolgáltató Kft.

BESZÁMOLÓ  
A  
LAJOSMIZSE ÉS FELSŐLAJOS  
KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN  
KELETKEZŐ NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI  
SZENNYVÍZRE VONATKOZÓAN

IDŐSZAK: 2018.01.01.-2018.09.01.

Kakucs, 2018.09.20.

### **Előzmények:**

Lajosmizse esetén a kijelölő határozat száma: 35300/6436-14/2017.

kijelölő hatóság: Bács-Kiskun megyei katasztrófavédelmi igazgatóság

kijelölő határozat dátuma: 2017.12.22.

Ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: 2018. január 1. napjától legfeljebb 2018. december 31. napjáig

Az ideiglenes begyűjtési ellátás szolgáltatásának díja (természetes személy ingatlan tulajdonosok részre): alapdíj: nettó 4015 Ft/ürítési alkalom, ürítési díj: nettó 421 Ft/m<sup>3</sup>

A közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségeket a központi költségvetés az ellátásért felelős Önkormányzat útján téríti meg.

Támogatói okirat száma: BMÖGF/669-2/2018.

Támogatás mértéke: 371 032,- Ft

A támogatást társaságunk megkapta.

Felsőlajos esetén a kijelölő határozat száma: 35300/6437-12/2017.

kijelölő hatóság: Bács-Kiskun megyei katasztrófavédelmi igazgatóság

kijelölő határozat dátuma: 2017.12.22.

Ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: 2018. január 1. napjától legfeljebb 2018. december 31. napjáig

Az ideiglenes begyűjtési ellátás szolgáltatásának díja (természetes személy ingatlan tulajdonosok részre): alapdíj: nettó 4395 Ft/ürítési alkalom, ürítési díj: nettó 345 Ft/m<sup>3</sup>

A közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségeket a központi költségvetés az ellátásért felelős Önkormányzat útján téríti meg.

Támogatói okirat száma: BMÖGF/669-1/2018.

Támogatás mértéke: 174 060,- Ft

A támogatást társaságunk megkapta.



**Teljesítési összefoglaló:**

A 2018. január 1 - 2018.szeptember 1. közötti időszak alatt az alábbi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiséget (m<sup>3</sup>) gyűjtöttünk össze és helyeztünk el a kijelölt leeresztő helyek igénybevételével:

<b>Keletkezés helye:</b>	<b>mennyiség (m<sup>3</sup>)</b>	
Lajosmizsén keletkező, lakosságtól átvett szennyvíz:	168	összesen: 209
Lajosmizsén keletkező, Önkormányzati fenntartású intézménytől átvett szennyvíz:	41	
Felsőlajoson keletkező, lakosságtól átvett szennyvíz:	150	összesen: 206
Felsőlajoson keletkező, Önkormányzati fenntartású intézménytől átvett szennyvíz:	56	

**Megigényelt támogatás mértéke, és eltérés az előzetesen kalkulált mennyiségektől:**

A Hatósági kijelölés során meg kellett határozni, hogy 2018-ban mekkora mennyiségben fogunk átvenni nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet, és ez alapján tudunk plusz költségtérítési igényt kapni.

A tervezett és megvalósult teljesítés közötti eltérés sajnos már most látható:

keletkezés helye	költségtérítési igénylésben feltüntetett mennyiség (m <sup>3</sup> )	2018.09.01-ig gyűjtött mennyiség (m <sup>3</sup> )	eltérés mértéke (%)
Lajosmizse	442	209	-52,7
Felsőlajos	180	206	+14,4

Tehát látható, hogy Lajosmizsén az előirányzott mennyiség még 50 %-át sem teljesítettük, míg Felsőlajos esetében a teljes évre előirányzott mennyiséget már meg is haladtuk.

  
Faragó Tamás  
ügyvezető

FARAGO KÖRNYEZETVEDELMI KFT.  
1085 Budapest, Baross u. 36.  
Adószám: 12859375-2-42